

Số: /BC-VP TP. Kon Tum, ngày tháng năm

## BÁO CÁO

**Kết quả công tác tuần thứ 46 (09/11/2023 – 15/11/2023)  
và chương trình tuần thứ 47 (16/11/2023 – 22/11/2023)**

Kính gửi:

- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố.

### **I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ TUẦN THỨ 46 NĂM 2023.**

#### **1. Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố:**

- Tổ chức Phiên họp Thường trực HĐND thành phố tháng 10/2023.
- Tổ chức Kỳ họp chuyên đề (lần thứ 10) HĐND thành phố Khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026.
- Tổ chức họp Đoàn giám sát việc giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thành phố đã được gửi đến HĐND thành phố sau Kỳ họp thứ 5, trước Kỳ họp 6, HĐND thành phố.
- Tham gia truyền đạt chuyên đề tại lớp bồi dưỡng Đại biểu HĐND cấp xã năm 2023.
- Chỉ đạo Văn phòng HĐND-UBND thành phố hoàn thiện, trình ký ban hành các nội dung sau Kỳ họp chuyên đề (lần thứ 10) HĐND thành phố Khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026.
- Tham dự các Hội nghị, cuộc họp do Tỉnh ủy, Thành ủy, UBND, UBMTTQ Việt Nam, các đoàn thể chính trị - xã hội và xã, phường mời.

#### **2. Lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố:**

- 2.1.** Dự các cuộc họp, buổi làm việc do Ủy ban nhân dân tỉnh, các Sở, ban, ngành tỉnh, Thành ủy và các cơ quan, đơn vị, đoàn thể thành phố, UBND các xã, phường mời.
- 2.2.** Tổ chức các cuộc họp, buổi làm việc để giải quyết các công việc của Ủy ban nhân dân thành phố.

#### **2.3. Chỉ đạo triển khai các nội dung:**

Trong tuần, Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, phòng ban thành phố; UBND 21 xã, phường tiếp tục triển khai thực hiện nghiêm các chỉ đạo của Trung ương, của tỉnh, Thường trực Thành ủy, của Ban Thường vụ, của Ủy ban nhân dân thành phố công tác phòng chống dịch bệnh trên người, cây trồng vật nuôi; tập trung triển khai quyết liệt các giải pháp đẩy nhanh tiến độ

bồi thường, giải phóng mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn, tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân phối hợp thực hiện kiểm đếm, lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng; đẩy nhanh tiến độ thi công các dự án; hoàn thiện hồ sơ, thủ tục các dự án khai thác quỹ đất. Tăng cường công tác kiểm tra trật tự đô thị, vệ sinh môi trường, quản lý tài nguyên, khoáng sản. Dự Kỳ họp chuyên đề lần thứ 10 HĐND thành phố.

**2.4.1. Về tình hình dịch bệnh COVID-19 (từ ngày 08/11/2023 đến ngày 14/11/2023):**

- **Tình hình mắc bệnh:** Trong tuần phát sinh mới 0 ca mắc cộng đồng. Trên địa bàn thành phố có tổng cộng 15.495 ca F0.

- **Số ca mắc (F0) cách ly điều trị tại nhà trong tuần:**

+ Số mới phát sinh trong tuần: 0 ca, lũy kế 16.476 ca.

+ Số hoàn thành điều trị trong tuần: 0 ca, lũy kế 16.476 ca.

+ Số hiện đang điều trị tại nhà: 0 ca.

**2.4.2. Công tác tiêm vắc xin phòng COVID-19:**

| Nhóm tuổi        | Số đối tượng   | Số tiêm mới trong tuần | Lũy tích       |                |               |                |               | Tỷ lệ (%)     |              |              |              |              |
|------------------|----------------|------------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                  |                |                        | Mũi 1          | Mũi 2          | Liều bổ sung  | Mũi 3          | Mũi 4         | Mũi 1         | Mũi 2        | Liều bổ sung | Mũi 3        | Mũi 4        |
| 5-12             | 24.354         | 0                      | 25.671         | 23.233         | 0             | 0              | 0             | 105,41        | 95,4         | 0            | 0            | 0            |
| 12-17            | 18.701         | 0                      | 18.732         | 17.949         | 0             | 13.950         | 0             | 100,17        | 95,98        | 0            | 90,7         | 0            |
| > 18             | 112.803        | 0                      | 111.699        | 110.639        | 19.000        | 87.261         | 16.012        | 99,02         | 98,08        | 93,40        | 90,58        | 91,37        |
| <b>Tổng cộng</b> | <b>155.858</b> | <b>0</b>               | <b>156.102</b> | <b>151.821</b> | <b>19.000</b> | <b>101.211</b> | <b>16.012</b> | <b>100,16</b> | <b>97,41</b> | <b>93,40</b> | <b>90,58</b> | <b>91,37</b> |

**2.5. Triển khai các biện pháp phòng, chống bệnh SXH Dengue:**

**2.5.1. Công tác vệ sinh môi trường, diệt lăng quăng/bọ gậy:**

- Số thôn/tổ được triển khai: 111 thôn, tổ<sup>1</sup>.

- Số người tham gia: 3.586 người.

<sup>1</sup>. Thống Nhất (Tổ 1,2,3,4,5,6, Kon Tum Kơ Nâm, KonHra chot); Duy Tân (tổ 2,3) Ngô Mây (Thôn 1,2,3, Thanh Trung, Plei Trum - Đăk Choah); Ngọc bay (Thôn Konhongoklah, Kơ năng, MăngLa, Đăkrode, Pleiklech); Kroong (Thôn 2, 3, 4, Trung Nghĩa Đông, Trung Nghĩa Tây); Quang Trung (Tổ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, thôn plei đôn và thôn Pleitongia); Nguyễn Trãi (Tổ 3); Đoàn Kết (Thôn 7,8); Ia Chim (Tân An, Nghĩa An, Plei Bur, Plei Sar, Plei Weh, Plei Lay, Klâu Klah, Plei Druân, Klâu Ngol Ngó, Klâu Ngol Zô, Lâm Tùng); Đăk Năng (Thôn Jơ Dơp, Rơ Wăk, Ia Kim, Ia Hội, Ngô Thạnh); Lê Lợi (thôn Pleirohai 2); Trần Hưng Đạo (tổ 3); Hòa Bình (Thôn 1, 4,5, Pleichor); Quyết Thắng (tổ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8); Đăkro wa (Thôn Kon Kơ Tu, Kon Tum Kơ Pong, Kon Klor, Kon Jơ Dri, Kon Tum Kơ Nâm); Thắng Lợi (Kon Rơ Wang); Trường Chinh (tổ 1, 2, 3, 4, 5, Kon Sơ Lam 1, Kon Sơ Lam 2, Kon Tu 2); Đăk Cẩm (Thôn 2); Đăk B là (Kon Mơ Nay Kơ Tu 1 và 2, Kon Jri Xút, Kon Hring, Kon Rơ Lang, Kon Jơ DReh, Kon Gur, Kon Drei, Kon Rơ Lang); Vinh Quang (Kon Rơ Bang 1, 2, Phương Quý 1, 2, Kon Hongo Kotu, Trung Thành).

- Số dụng cụ chứa nước được phát hiện có lãng quăng, bộ gậy/số dụng cụ chứa nước: 201 dụng cụ.

- Số ổ bộ gậy được xử lý/tổng số ổ bộ gậy được phát hiện: 107.

- Dụng cụ phế thải được thu gom và xử lý (*ước số lượng/kg*): 327,5 kg.

### **2.5.2. Tình hình dịch bệnh SXHD trên địa bàn:**

- Số ca mắc trong tuần: : 06 ca bệnh<sup>2</sup>, lũy tích: 134 ca<sup>3</sup>.

- Số ổ dịch trong tuần: 03 ổ<sup>4</sup>; lũy tích: 62 ổ<sup>5</sup>; số đã kết thúc 02 ổ, lũy kế: 57 ổ; số đang hoạt động 05 ổ.

- Số ca mắc SXHD đã khỏi bệnh: 04 ca, cộng dồn số khỏi 128, hiện đang điều trị 06 (*chi tiết có Phụ lục 1, 2 kèm theo*).

### **2.5.3. Hoạt động truyền thông:**

- Truyền thông trực tiếp, tư vấn hộ gia đình (*lần*): 1.003 lần/tổ.

- Tuyên truyền trên loa phát thanh (*lần*): 145 lần/tuần.

- Tuyên truyền lưu động: 37 lần/tuần.

- Tờ rơi, băng rôn: 118 cái.

### **2.6. Công tác phòng chống dịch bệnh thủy đậu:**

- Số ca mắc trong tuần: 0 ca; cộng dồn: 23 ca<sup>6</sup>.

- Số tử vong: Không.

### **2.7. Công tác phòng chống dịch Bệnh Tay chân miệng:**

- Số ca mắc mới: 0 ca; cộng dồn: 59 ca<sup>7</sup>.

<sup>2</sup>. Mắc mới (SXHD): Đăk Cấm 01 (Thôn 2), Đoàn Kết 01 (thôn 7), Thống Nhất 03 (Tổ 4: 02, tổ 6: 01), Trường Chinh 01 (Kon Tu 2).

<sup>3</sup>. Cộng dồn (SXHD): 134 ca, cụ thể gồm Đăk Cấm 09 (thôn 2: 01, thôn 4: 02, thôn 3: 03, thôn 8: 01, thôn 9: 02), Duy Tân 09 (Tổ 1: 01, tổ 7: 01, tổ 5: 04, tổ 8: 01, tổ 10: 01, tổ 4: 01), Kroong 09 (Thôn 2: 02, Thôn 4: 03, Thôn 3: 02, Trung Nghĩa Tây: 02), Lê Lợi 04 (Tổ 2: 02, Tổ 1: 01, Thôn Rơ Hai 2: 01), Ngô Mây 11 (Tổ 1: 02, Tổ 3: 04, Trung Thành: 01, tổ 4: 01, Thanh Trung: 02, Plei Trum: 01), Nguyễn Trãi 04 (tổ 3: 03, tổ 1: 01), Thắng Lợi 07 (Tổ 2: 02, tổ 03: 01, tổ 6: 01, tổ 4: 01, tổ 7: 01, Tổ 5: 01), Quyết Thắng 06 (tổ 6: 01, tổ 8: 02, tổ 3: 01, tổ 5: 01, tổ 7: 01), Thống Nhất 17 (KonTumKonNam: 01, KonHraChot: 01, Tổ 1: 02, Tổ 2: 01, Tổ 3: 02, Tổ 4: 07, Tổ 6: 03), Trường Chinh 07 (Thôn Kontu 2: 02, tổ 5: 01, Tổ 2: 01, KonSơLam 1: 02, KonSơLam 2: 01), Vinh Quang 29 (Phương Quý 2: 02, Kon Rơ Bàng 1: 14, Trung Thành: 01, Kon Rơ Bàng 2: 06, Phương Quý 01: 05, Konhongoktu: 01), Đoàn Kết 04 (thôn 5: 03, thôn 7: 01), Trần Hưng Đạo 04 (tổ 1: 01, tổ 3: 02, tổ 5: 01), Chư Hreng 07 (Đăk Prông: 04, KonHraKlăh: 02, Thôn 4: 01), Quang Trung 02 (PleiTơNghĩa: 01, Tổ 4: 01), Ngok Bay 03 (Kơ Năng, Măng La, KonHơNgoKlah); Hoà Bình 01 (Plei Dong); Ia Chim 01 (Klau Ngol Ngo).

<sup>4</sup>. Ổ dịch mới (SXHD): 03 ổ, Thống Nhất 01 (Tổ 6), Trường Chinh 01 (Kon Tu 2), Đăk Cấm 01 (Thôn 2).

<sup>5</sup>. Cộng dồn ổ dịch (SXHD): 62 ổ, cụ thể gồm Vinh Quang 10 (Kon Rơ Bàng 2: 04, Phương Quý 1: 02, Kon Rơ Bàng 1: 02, Phương Quý 2: 01, Konhongoktu: 01), Đăk Cấm 03 (thôn 3, thôn 8, Thôn 9), Duy Tân 03 (Tổ 5: 02, Tổ 8: 01), Trường Chinh 05 (Tổ 2: 01, KonSơLam 1: 02, Kon Sơ Lam 2: 01, Kon Tu 2: 01), Thống Nhất 05 (Tổ 4: 03, Tổ 3: 01, Tổ 6: 01), Đoàn Kết: 02 (Thôn 5), Kroong: 06 (Thôn 2: 01, Thôn 3: 02, Thôn 4: 02, Trung Nghĩa Tây: 01), Quang Trung: 02 (PleiTơNghĩa, Tổ 4), Thắng Lợi: 02 (Tổ 4, Tổ 5), Lê Lợi: 03 (Tổ 1, Tổ 2, Thôn Rơ Hai 2), Ngô Mây: 05 (Tổ 1: 01, Tổ 3: 02, Thanh Trung: 01, Plei Trum: 01), Trần Hưng Đạo: 03 (Tổ 1, Tổ 5, Tổ 3), Nguyễn Trãi: 01 (Tổ 3), ChưHreng 05 (KonHraKlăh: 02, Thôn 4: 01, Đăk Prông: 02), Ngok Bay: 03 (Kơ Năng, Măng La, KonHơNgoKlah), Đăk Cấm: 02 (Thôn 2, Thôn 3), Ia Chim: 01 (Klau Ngol Ngo), Hòa Bình: 01 (Plei Dong).

<sup>6</sup>. Quyết Thắng 01, Quang Trung 06, Duy Tân 01, Trường Chinh 04, Ngô Mây 01, Ia Chim 01, Chư reng 01, Vinh Quang 03, Đăk Blà 01; Kroong 01; Lê Lợi 02, Kroong 01.

- Số tử vong: Không.

### **2.8. Công tác phòng chống dịch Bệnh Đau mắt đỏ:**

- Số ca mắc mới: 0 ca;

- Số ca cộng dồn: 1833 ca<sup>8</sup>.

### **2.9. Công tác phòng chống dịch Đậu mùa khỉ:**

- Số ca mắc mới: 0 ca, lũy kế: 0 ca.

- Công tác tuyên truyền:

+ Chỉ đạo Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố hướng dẫn duy trì thường xuyên công tác tuyên truyền về phòng, chống dịch bệnh Đậu mùa khỉ<sup>9</sup>; hướng dẫn Trung tâm VH, TT, DL và Truyền thông thành phố, UBND các xã, phường tăng cường thời lượng, tin, bài tuyên truyền theo các Văn bản chỉ đạo của UBND thành phố<sup>10</sup> và triển khai hướng dẫn của Trung tâm Y tế thành phố<sup>11</sup> bằng nhiều hình thức: trên hệ thống truyền thanh thành phố (*tin, bài, phóng sự*); Trang thông tin điện tử; hệ thống loa truyền thanh tại các xã, phường; thông qua mạng xã hội (*Zalo, facebook, ...*).

+ Tổ chức tuyên truyền trên sóng phát thanh thành phố: 02 tin. Tuyên truyền trong chuyên mục B Hnar: 01 bài về cảnh giác với bệnh đậu mùa khỉ, với thời lượng 06 phút.

**2.10. Tình hình triển khai thực hiện, khó khăn vướng mắc trong công tác triển khai thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố đến ngày 15 tháng 11 năm 2023:** Không thay đổi so với tuần trước (*Chi tiết tại Phụ lục 3 gửi kèm theo*).

**2.11. Tiến độ thực hiện Dự án giãn dân các hộ đồng bào dân tộc thiểu số gắn với thực hiện tái định canh, định cư, phát triển khu sản xuất nông nghiệp tại xã Đăk Blà và tiến độ triển khai các Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp trên địa bàn thành phố:** Không thay đổi so với tuần trước (*Chi tiết tại Phụ lục số 4 gửi kèm theo*).

**2.12. Việc vận hành Lò giết mổ gia súc tập trung thành phố Kon Tum:** Ngày 12/10/2023, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Dương Anh Hùng đã đi kiểm tra và chỉ đạo xử lý tình trạng ô nhiễm môi trường tại Lò

<sup>7</sup>. Cộng dồn (TCM): Quang Trung 08, Thống Nhất 04, Thăng Lợi 05, Duy Tân 04, Hòa Bình 01, Kroong 05, Ngõ Mây 02, Lê Lợi 02, Trường Chinh 04, Nguyễn Trãi 01, Ia Chim 05, Xã Vinh Quang 05, Xã Ngọc Bay 02, Xã Đăk Blà 03, Quyết Thắng 02, Trần Hưng Đạo 03, Đăk Cấm 01, Đăk Năng 01, Đoàn Kết 01.

<sup>8</sup> Cộng dồn (Đau mắt đỏ): Chư Hreng 37, ĐăkBlà 19, Đăk Cấm 47, Đăk Năng 24, Đăkrowa 06, Đoàn Kết 90, Duy Tân 212, Hoà Bình 116, Ia Chim 62, Kroong 35, Lê Lợi 262, Ngõ Mây 26, Ngọc Bay 41, Nguyễn Trãi 21, Thăng Lợi 167, Quang Trung 64, Quyết Thắng 226, Thống Nhất 188, Trần Hưng Đạo 53, Trường Chinh 03, Vinh Quang 134.

<sup>9</sup>. Văn bản số 1336/VHTT, ngày 18/10/2023 của phòng Văn hóa và Thông tin thành phố về việc đề nghị tăng cường công tác tuyên truyền phòng, chống bệnh Đậu mùa khỉ.

<sup>10</sup>. Văn bản số 4381/UBND-VX, ngày 17/10/2023 của UBND thành phố về việc tăng cường truyền thông phòng, chống bệnh Đậu mùa khỉ trên địa bàn thành phố.

<sup>11</sup>. Văn bản số 844/YTKT-KH-ĐD-DS-TT, ngày 17/10/2023 của Trung tâm Y tế thành phố về việc phối hợp truyền thông phòng, chống bệnh Đậu mùa khỉ.

giết mổ gia súc tập trung thành phố Kon Tum. Chỉ đạo Trung tâm Dịch vụ nông nghiệp thành phố khẩn trương chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện công tác nạo vét, xử lý chất thải đã quá tải tại bể chứa đồng thời phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố, Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố và các đơn vị liên quan đánh giá khả năng xử lý nước thải đề xuất giải pháp bổ sung lưới chắn rác, lưới lọc, đào mương thoát nước từ khu xử lý nước thải chạy dọc theo bờ rào lò giết mổ gia súc (giáp với lô cao su của hộ dân) và dọc theo đường giao thông ra đến cống thoát nước phía hạ lưu đường vào lò giết mổ gia súc... lập dự toán trình UBND thành phố bố trí kinh phí để thực hiện nhiệm vụ cấp bách, hạn chế thấp nhất sự ảnh hưởng của ô nhiễm môi trường tại khu vực; thực hiện ngay công tác nạo vét, xử lý nước thải.

**2.13. Kết quả tổ chức trồng rừng, trồng cây phân tán và trồng dặm 2021-2022 trên địa bàn thành phố Kon Tum năm 2023:** Không thay đổi so với tuần trước. Tính đến ngày 15/11/2023 (*Có Phụ lục số 5 kèm theo*)

- Đã trồng mới rừng năm 2023 (*trong và ngoài đất quy hoạch lâm nghiệp*): 274,50ha/155,25ha; trồng dặm rừng trồng năm 2021, 2022: 131,90ha/168,95ha.

- Cây phân tán: đã triển khai trồng được 50.026 cây, trong đó: trồng mới năm 2023: 16,281 cây; trồng dặm cây phân tán năm 2022: 45.210 cây.

Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo Hạt Kiểm lâm thành phố tham mưu tổ chức Hội nghị tổng kết công tác quản lý bảo vệ rừng, phát triển rừng và phòng cháy, chữa cháy rừng năm 2023; phương hướng, nhiệm vụ năm 2024 trên địa bàn thành phố Kon Tum.

**2.14. Kết quả triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các công trình:**

*2.14.1. Dự án: Đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu du lịch - Đô thị sinh thái nghỉ dưỡng kết hợp thể thao tại xã Đăk Rơ Wa:*

**\* Kết quả thực hiện:**

Tổng số bị ảnh hưởng là **586 hộ/312 ha** (*bao gồm diện tích đất giao thông*).

a. Số đã kiểm đếm: **573 hộ/307,1 ha:**

- **530 hộ/260 ha/256,9 tỷ đồng** đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ (*từ đợt 1 đến đợt 48*), trong đó:

+ *Đã chi trả 482 hộ/232,4 ha/226,3 tỷ đồng.*

+ *Chưa chi trả 48 hộ/27,6 ha /30,6 tỷ<sup>12</sup>.*

---

<sup>12</sup>. Trung tâm đã có 10 lần thông báo nhận tiền bồi thường, hỗ trợ tại các Thông báo: số 187/TB-TTPTQĐ ngày 03/6/2022; Thông báo số 195/TB-TTPTQĐ ngày 07/6/2022; Thông báo số 201/TB-TTPTQĐ ngày 13/6/2022; Thông báo số 223/TB-TTPTQĐ ngày 21/6/2022; Thông báo số 228/TB-TTPTQĐ ngày 23/6/2022; Thông báo số 236/TB-TTPTQĐ ngày 28/6/2022; Thông báo số 237/TB-TTPTQĐ ngày 28/6/2022; Thông báo số

- **Đối với 39 hộ/42,1 ha /42 tỷ** UBND thành phố có Quyết định số 1351/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 về việc thu hồi, hủy bỏ các Quyết định phê duyệt phương án của các hộ gia đình thuộc Dự án đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu du lịch - Đô thị sinh thái nghỉ dưỡng kết hợp thể thao tại xã Đăk Rơ Wa. Đang chờ giá đất cụ thể năm 2023 để tiến hành công khai lại phương án.

- **02 hộ/0,5 ha/0,7 tỷ đồng**: đã thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tuy nhiên, hiện nay chưa ban hành đơn giá cụ thể chuyển tiếp từ năm 2022 sang 2023 nên chưa có cơ sở để Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ.

- **01 hộ/4,2 ha**(*ông A Kiệt - phường Thắng Lợi*): ngày 24/10/2022, đã công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình. Ủy ban nhân dân thành phố đã chỉ đạo Tổ Thường trực 4343 và Ủy ban nhân dân Phường Thắng Lợi phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất tuyên truyền, vận động ông A Kiệt cung cấp biên bản kiểm kê và phiếu ý kiến công khai phương án. Tuy nhiên, đến nay hộ gia đình vẫn chưa nộp lại phiếu ý kiến.

- **01 hộ/0,3 ha** (*ông A Tuyn – Y Lê Na (vợ) – phường Thắng Lợi*) tự nguyện kiểm đếm ngày 08/12/2022, hộ gia đình đã cung cấp hồ sơ, tuy nhiên chưa công khai Phương án vì chưa có đơn giá đất cụ thể năm 2023.

b. Số chưa kiểm đếm: **13 hộ/4,9 ha/17 thửa đất** (*xã Đăk Blà 02 hộ, Thắng Lợi 11 hộ*<sup>13</sup>).

**\* Khó khăn, vướng mắc và đề xuất, kiến nghị:**

- *Về đơn giá đất cụ thể*: Hiện nay chưa có hệ số điều chỉnh giá đất cụ thể để trình phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

- *Đối với các hộ chưa nhận tiền bồi thường và chưa phối hợp kiểm đếm*.

Hiện nay, Ủy ban nhân dân thành phố đã giao các cơ quan nghiên cứu, tham mưu xin ý kiến UBND Tỉnh để tiếp tục thực hiện.

Đồng thời, giao các cơ quan chuyên môn rà soát hồ sơ tham mưu báo cáo cơ quan cấp trên để thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đối với các hộ chưa phối hợp kiểm đếm và cưỡng chế thu hồi đất cuốn chiếu theo từng đợt.

Ngày 29/9/2023 Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố có báo cáo số 247/BC-CNVPĐKĐĐ về việc thực hiện ý kiến chỉ đạo UBND thành phố tại Văn bản số 4005/UBND-ĐĐ ngày 22/9/2023 với nội dung: *Đối với những hộ chưa phối hợp kiểm đếm và chưa nhận tiền bồi thường (61 hộ): UBND xã Đăk Rơ Wa phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Trung tâm PTQĐ tiến*

244/TB-TTPTQĐ ngày 01/7/2022; Thông báo số 264/TB-TTPTQĐ ngày 11/7/2022; Thông báo số 265/TB-TTPTQĐ ngày 11/7/2022.

<sup>13</sup>. Trung tâm đã có Thông báo số 477/TB-TTPTQĐ ngày 04/11/2022 về kế hoạch kiểm đếm các hộ, tuy nhiên đến nay các vẫn không tham gia kiểm đếm. Giám 0,3 ha do đã kiểm đếm hộ ông A Tuyn – Y Lê Na vào ngày 08/12/2022.

*hành kiểm tra, rà soát lại việc xác minh nguồn gốc đất và Giấy chứng nhận đã cấp nhưng chưa trao cho người sử dụng đất.*

Ngày 13/10/2023 UBND xã Đăk Rơ Wa đã có Văn bản số 302/UBND-ĐĐ cung cấp kết quả rà soát việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 61 hộ chưa phối hợp kiểm đếm và chưa nhận tiền bồi thường. Trên cơ sở kết quả kiểm tra, rà soát của UBND xã Đăk Rơ Wa, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tổ chức họp bàn đề xuất xử lý theo quy định.

*2.14.2. Dự án đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch khu phức hợp đô thị tại phường Quang Trung, thành phố Kon Tum*

**\* Tiên độ thực hiện:**

Tổng số hộ bị ảnh hưởng khoảng: 296 hộ/49,6 ha.

a. Số hộ đã kiểm đếm: 189 hộ/30,099ha.

- **65 hộ**/10,66 ha/18,67 tỷ đồng đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ. Trong đó:

+41 hộ/7,117ha/12,82 tỷ đồng đã chi trả.

+24 hộ/3,543ha/5,85 tỷ đồng chưa chi trả.

- **79 hộ/10,44ha** đã ký Biên bản kiểm đếm. Hiện nay, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đang phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Quang Trung lập kế hoạch vận động các hộ triển khai ký hồ sơ. *(Trong đó Ủy ban nhân dân phường Quang Trung đã xác minh 15 hộ)*

- **45 hộ/9,47ha** đã kiểm đếm nhưng chưa ký Biên bản kiểm đếm, Phiếu xác nhận kết quả đo đạc. Hiện nay, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đang phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Quang Trung lập kế hoạch vận động các hộ triển khai ký hồ sơ.

**\* Số hộ chưa kiểm đếm khoảng: 107 hộ** (189 thửa đất)/19,058ha.

- Hiện nay, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đang phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Quang Trung lập kế hoạch vận động các hộ dân nhận tiền; ký biên bản kiểm đếm, phiếu xác nhận kết quả đo đạc; kiểm đếm tài sản.

- Đối với **45 hộ** đã kiểm đếm nhưng chưa ký Biên bản kiểm đếm, Phiếu xác nhận kết quả đo đạc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố lập kế hoạch chủ trì phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Quang Trung vận động các hộ dân ký biên bản, phiếu ý kiến để tiến hành các bước tiếp theo.

**\* Đề xuất, kiến nghị:** Đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố tiếp tục chỉ đạo Ủy ban nhân dân phường Quang Trung:

- Đối với **107 hộ** chưa kiểm đếm báo cáo Đảng ủy phường đề huy động cả hệ thống chính trị tăng cường vận động các hộ dân phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố kiểm đếm tài sản bị ảnh hưởng khi thực hiện dự án.

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố đã có Văn bản số 656/TTPTQĐ-

TH ngày 19/9/2023 về việc xác nhận về nguồn gốc đất, thời điểm sử dụng, việc lấn chiếm, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, đất các hộ sử dụng có thuộc quỹ đất công do Ủy ban nhân dân phường quản lý hay không, tình trạng tranh chấp (nếu có) của Dự án đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu phức hợp đô thị tại phường Quang Trung, thành phố Kon Tum. Đến nay, Ủy ban nhân dân phường Quang Trung vẫn chưa có văn bản phúc đáp.

2.14.3. Dự án: Đường Trường Chinh (đoạn từ Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla) - Hợp phần 1:

\* **Tiến độ thực hiện:** tổng số bị ảnh hưởng đã kiểm đếm: **238 hộ gia đình, cá nhân + 03 tổ chức/14.146,7 m<sup>2</sup>**, trong đó:

- 23 hộ<sup>14</sup>/325,1m<sup>2</sup> (hiến đất) đã bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

- 148 hộ<sup>15</sup> + 03 tổ chức/ 10.293,7 m<sup>2</sup>/ 36,334 tỷ đồng đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ:

+ 96 hộ +03 tổ chức/5.621,7 m<sup>2</sup>/21,026 tỷ đồng: đã chi trả tiền bồi thường (trong đó: 91 hộ + 03 tổ chức/5.089,4 m<sup>2</sup>: đã bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công; 05 hộ/217,5m<sup>2</sup>: chưa tháo dỡ, bàn giao mặt bằng).

+ 52 hộ/4.672m<sup>2</sup>/15,308 tỷ đồng: chưa nhận tiền bồi thường: Hiện nay, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp về việc xuất các trích đo địa chính (có thể hiện vị trí đất được cấp theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất so với hiện trạng sử dụng đất) làm cơ sở xác định các hạng mục tài sản xây dựng trên đất không phải là đất ở đồng thời có kế hoạch phúc tra lại các hạng mục tài sản có trên đất. Sau khi có kết quả, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố lập phương án điều chỉnh cho các hộ gia đình theo quy định (Có phụ lục kèm theo).

- 6 hộ/ 849 m<sup>2</sup>/ 7 tỷ đồng: chưa trình phê duyệt phương án vì chưa có đơn giá đất cụ thể năm 2023 (phường Trường Chinh: 03 hộ, Quang Trung: 03 hộ).

- 60 hộ<sup>16</sup>/2654m<sup>2</sup>: chưa phê duyệt phương án bồi thường có nguồn gốc đất do Ủy ban nhân dân tỉnh và Sư đoàn 10 giao đất năm 1991-1993 (thuộc Tổ 3, 4 đoạn từ Đường Trần Phú – đến Nguyễn Viết Xuân, với bên phải tuyến dài 320 m, bên trái tuyến 190m, tổ 3 phường Quang Trung) (có phụ lục kèm theo).

- 01 hộ<sup>17</sup>/24,9 m<sup>2</sup>: không lập phương án bồi thường, hỗ trợ, chưa tháo dỡ, bàn giao mặt bằng. Hộ gia đình đang còn ý kiến đề nghị các cơ quan xác định làm rõ phần diện tích ngoài Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất vì mua đất của ông Cao Đắc Hương năm 1999 và ông Cao Đắc Hương được Quân đoàn 3 giao 1991 (cách tim đường 7m).

\* **Vướng mắc, đề xuất hướng giải quyết:**

<sup>14</sup>. Phường Trường Chinh: 07 hộ/236,7m<sup>2</sup> + Phường Duy Tân 16 hộ/88,4m<sup>2</sup>.

<sup>15</sup>. Phường Trường Chinh: 110 hộ + 02 tổ chức/9.948,2 m<sup>2</sup>/ 34,635 tỷ đồng; Phường Quang Trung: 09 hộ/192,8m<sup>2</sup>/1,44 tỷ đồng; Phường Duy Tân 29 hộ +01 tổ chức/152,7m<sup>2</sup>/0,510 tỷ đồng

<sup>16</sup>. Trường Chinh: 57 hộ/2.583,5m<sup>2</sup> Quang Trung: 03 hộ/70,5m<sup>2</sup>

<sup>17</sup>. Phan Phúc Tào.



- **Đối với 05 hộ gia đình đã nhận tiền bồi thường, nhưng chưa bàn giao mặt bằng:** hiện nay, các hộ gia đình ảnh hưởng chủ yếu là nhà ở, cần thời gian để tháo dỡ. Trung tâm phát triển quỹ đất tiếp tục phối hợp với Ủy ban nhân dân phường vận động các hộ gia đình tháo dỡ, bàn giao mặt bằng, các hộ gia đình bị ảnh hưởng tài sản có kết cấu nhà ở đang tiếp tục tháo dỡ, bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

- **Đối với 61 hộ các hộ có nguồn gốc do Quân đoàn 3 và Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cấp năm 1991-1993<sup>18</sup>:**

+ Đối với 15 hộ gia đình<sup>19</sup> nhận chuyển nhượng đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đã ban hành kế hoạch kiểm kê số: 672/TTPTQĐ-TH, ngày 22/9/2023; 683/TTPTQĐ-TH, ngày 29/10/2023 về việc kiểm kê 11 hộ gia đình đã ký phiếu kết quả đo đạc theo Báo cáo số 208/BC-BQLDA ngày 18/9/2023 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh về việc kết quả kiểm tra, rà soát hiện trạng sử dụng đất so với ranh giới cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng phải thu hồi đất dự án Đường Trường Chinh (*đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - Phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla*) - Hợp phần 1. Đồng thời làm việc với các hộ gia đình có liên quan về phân đất và tài sản trên đất thuộc phần diện tích nằm ngoài Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất bị ảnh hưởng bởi dự án Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố không có cơ sở để lập phương án bồi thường, kết quả:

++02 hộ có tham gia nhưng không ký biên bản làm việc, lý do:

Hộ gia đình ông Phạm Ngọc Thái còn có ý kiến về thời điểm xây dựng nhà ở. Được xác minh tại phiếu lấy ý kiến khu dân cư.

Hộ gia đình Nguyễn Thị Vân Anh – Vũ Hồng Lộc: Ý kiến đề nghị bồi thường toàn bộ đất và tài sản thuộc phần đất ngoài Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất.

++ 01 hộ Lê Văn Anh: không phối hợp kiểm đếm.

<sup>18</sup>. Trong quá trình phối hợp xác minh hồ sơ đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng của dự án, của 61 hộ (58 hộ thuộc phường Trường Chinh (trong đó có phát sinh 01 hộ Phạm Đình Thanh đã nhận tiền bồi thường nhưng vẫn còn ý kiến về đất, 03 hộ thuộc phường Quang Trung) thì đất của các hộ có nguồn gốc đất do Ủy ban nhân dân tỉnh và Sư đoàn 10 giao đất từ năm 1991 – 1993 (cấp theo hiện trạng, với phạm vi cách tìm tuyến đường Trường Chinh vào 7-8 m), các hộ đã xây dựng Nhà ở, ki ốt, công trình kiên cố khác vào khoảng thời gian từ năm 1993-2019. Đồng thời, thời điểm từ năm 2003 - 2021 các hộ được cấp Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất với phạm vi từ vị trí cách tìm đường 12m trở ra phía sau (*trừ phạm vi Quy hoạch tuyến đường rộng 2 x 12m = 24 m*).

Qua kiểm tra hồ sơ Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất, hồ sơ địa chính và kết quả đo đạc giải phóng mặt bằng thì đa số các trường hợp cấp Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất có nguồn gốc đất do Ủy ban nhân dân tỉnh và Sư đoàn 10 giao đất năm 1991-1992-1993 không trùng diện tích và ranh giới theo quyết định giao đất trước đây. Phần diện tích bị ảnh hưởng trong phạm vi giải phóng mặt bằng có Nhà, công, tường rào, sân vườn... nằm ngoài Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất được cấp (*được tính từ vị trí cách tìm đường vào 12m trở ra phía sau*) các hộ đã quản lý, sử dụng từ trước đến nay không ai tranh chấp (*có danh sách, hồ sơ kèm theo*). Các hộ có ý kiến về diện tích trong phạm vi giải phóng mặt bằng là quyền sử dụng hợp pháp của hộ gia đình, đề nghị được xem xét bồi thường về đất và tài sản trên đất.

<sup>19</sup>. Văn bản số 1825/UBND-NC ngày 15/5/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố.

++ 08 hộ: có ý kiến đề nghị bồi thường toàn bộ đất và tài sản trên đất thuộc phần đất ngoài Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất vì khi các hộ gia đình mua đất, tài sản trên đất đã được hình thành từ trước. Các hộ gia đình sử dụng từ trước đến nay không tranh chấp.

+ Đối với 06 trường hợp thuộc đối tượng được Ủy ban nhân dân tỉnh, Sư đoàn 10 giao đất nhưng đến nay chưa đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Trên cơ sở đề xuất của Thanh tra thành phố<sup>20</sup>, Trung tâm phát triển quỹ đất đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét theo đúng thẩm quyền rà soát và chỉ đạo xử lý.

+ Đối với 40 hộ gia đình còn lại: Ủy ban nhân dân thành phố<sup>21</sup> đã tiếp tục giao Thanh tra thành phố tiến hành thanh tra, xác minh nguồn gốc đất, quá trình quản lý, sử dụng đất đối với các hộ gia đình còn vướng mắc về phạm vi, ranh giới đất để tính tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng (*tại Công văn số 3459/UBND-NC, ngày 18/8/2023 về khẩn trương tham mưu, đẩy nhanh tiến độ thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án Đường Trường Chinh*).

- **Đối với 01 hộ gia đình không lập phương án bồi thường, bàn giao mặt bằng:** đề xuất giao Ủy ban nhân dân phường Quang Trung tiếp tục vận động hộ gia đình tháo dỡ, bàn giao mặt bằng.

- **Đối với 04 hộ gia đình thuộc tổ 3,4 chưa ký phiếu kết quả đo đạc:** đề xuất giao Ủy ban nhân dân phường Trường Chinh phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp ký các phiếu xác nhận kết quả đo đạc.

2.14.4. Đối với 22 dự án còn lại đang thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn thành phố: (*có Phụ lục 6 kèm theo*).

**2.15. Kết quả triển khai công tác tạo quỹ đất, đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố<sup>22</sup>:** Không thay đổi so với tuần trước (*có Phụ lục 7 kèm theo*).

## II. DỰ KIẾN NHIỆM VỤ CÔNG TÁC TUẦN THỨ 47 NĂM 2023.

### 1. Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố:

- Tổ chức giám sát việc giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thành phố đã được gửi đến HĐND thành phố sau Kỳ họp thứ 5, trước Kỳ họp thứ 6, HĐND thành phố.

- Ban hành Kế hoạch tổ chức Hội nghị giao ban Thường trực HĐND thành phố với Thường trực HĐND các xã, phường lần thứ 2, nhiệm kỳ 2021-2026.

- Chỉ đạo Văn phòng HĐND-UBND thành phố tham mưu nội dung trình Kỳ họp thứ 7 HĐND thành phố Khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026.

- Triển khai giám sát thường xuyên theo luật định.

<sup>20</sup>. Văn bản số 24/BC-TTr, ngày 28/4/2023 của Thanh tra thành phố.

<sup>21</sup>. Văn bản số 1903/UBND-BT ngày 21/5/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố.

<sup>22</sup>. Trên cơ sở tổng hợp, tham mưu của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố.

- Tham dự các Hội nghị, cuộc họp do Tỉnh ủy, Thành ủy, UBND, UBMTTQ Việt Nam, các đoàn thể chính trị - xã hội thành phố và xã, phường mời.

## **2. Lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố:**

- Các cơ quan đơn vị phòng, ban thành phố, UBND các xã, phường chỉ đạo cán bộ, công chức, viên chức, người lao động trong cơ quan, tích cực phối hợp chặt chẽ với lực lượng Công an đẩy nhanh tiến độ thực hiện Quyết định số 06/QĐ-TTg ngày 06/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt “Đề án phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện tử phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022 – 2025, tầm nhìn đến năm 2030 (gọi tắt là Đề án 06) theo quy định. Vận động người thân trong gia đình gương mẫu thực hiện việc đăng ký, kích hoạt tài khoản định danh điện tử theo quy định.

- Các đơn vị được giao làm chủ đầu tư các dự án, công trình đẩy nhanh tiến độ thực hiện và giải ngân các dự án sử dụng vốn đầu tư công năm 2023, nhất là Chương trình mục tiêu quốc gia.

- Các đơn vị phòng, ban thành phố tham mưu đảm bảo nội dung trình Hội nghị Ban Thường vụ Thành ủy tháng 11/2023.

- Phòng Lao động-Thương binh và Xã hội thành phố căn cứ Kế hoạch số 219/KH-UBND, ngày 27/9/2023 của UBND thành phố về rà soát hộ nghèo, hộ cận nghèo; xác định hộ làm nông nghiệp, lâm nghiệp, ngư nghiệp có mức sống trung bình năm 2023 trên địa bàn thành phố Kon Tum, tham mưu UBND thành phố các nội dung để làm việc với Sở Lao động-Thương binh và Xã hội.

- Phòng Quản lý đô thị thành phố phối hợp với các đơn vị liên quan khẩn trương tham mưu, xây dựng Kế hoạch trang trí hoa Tết Nguyên Đán Giáp Thìn năm 2024 và Kế hoạch trang trí Chào mừng kỷ niệm 15 năm Ngày thành lập thành phố Kon Tum.

- Công an thành phố phối hợp UBND các xã, phường thông báo lịch tổ chức tuyên truyền, vận động, hướng dẫn người dân cài đặt, kích hoạt VneID trên địa bàn để đảm bảo triển khai thực hiện hiệu quả, huy động đông đảo người dân tham gia.

- Hạt Kiểm lâm thành phố, UBND các xã có rừng bảo vệ, chăm sóc rừng đã trồng trong các năm trước đây, nhất là công tác phòng cháy, chữa cháy rừng trong mùa khô năm 2023-2024.

- Ủy ban nhân dân các xã, phường:

+ Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động quần chúng Nhân dân nâng cao ý thức cảnh giác, tự bảo vệ tài sản; đồng thời tích cực tham gia tố giác tội phạm, nhằm giúp các cơ quan chức năng điều tra, xử lý các hành vi vi phạm pháp luật trên địa bàn.

- Tiếp tục tuyên truyền, vận động, triển khai các biện pháp phòng, chống dịch bệnh ở người, nhất là dịch sốt xuất huyết Dengue, dịch bệnh Đậu mùa khỉ.

- Thường xuyên duy trì việc tổ chức ra quân tổng dọn vệ sinh môi trường, diệt lăng quăng bọ gậy vào ngày thứ 7 và chủ nhật hằng tuần đảm bảo hiệu quả, tránh phô trương, hình thức.

Trên đây là Báo cáo công tác tuần thứ 46 và dự kiến một số nhiệm vụ công tác trọng tâm của Thường trực HĐND, Lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố tuần thứ 47 năm 2023./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Văn phòng Thành ủy (b/c);
- CVP, các PCVP HĐND-UBND thành phố;
- Các đơn vị phòng, ban thành phố;
- UBND các xã, phường;
- Trung tâm VH-TT-DL và TT TP (đưa tin);
- Lưu: VT, TH.

**CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Hoàng Anh Tuấn**